

021500, Қазақстан Республикасы  
Ақмола обл., Степногорск қаласының  
«Степногорск Жылутранзиті»  
ЖШС  
тел. (8-71645) 6-91-65  
факс (8-71645) 6-91-85



ТОО  
«Степногорск Теплоэнергетика»  
021500, Республика Казахстан,  
Ақмолинская обл., г.  
Степногорск  
тел. (8-71645) 6-91-65  
факс (8-71645) 6-91-85

### Объявление о проведении тендера

Товарищество с ограниченной ответственностью «Степногорск Теплоэнергетика» объявляет о проведении тендера.

Наименование закупок (тендера) (наименование закупок товаров, работ, услуг в соответствии с наименованием закупок товаров, работ, услуг, указанным в Перечне): **Ремонт тепловых сетей, зданий и оборудования.**

Наименование лота: **Лот № 1 Ремонт тепловых сетей, зданий и оборудования.**

Цена за единицу, без учета налога на добавленную стоимость, закупаемого товара, работы и услуги по лоту, с учетом всех расходов, в том числе на транспортировку и страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другое:

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Ед.изм.	Цена за единицу в тенге, без учета НДС
1	Капитальный ремонт теплосети ТЭЦ - Город Ø820мм от НО-42 к К36 + 14 м.	услуга	5 381 234,00
2	Капитальный ремонт теплосети ТЭЦ - Город Ø820мм от НО- 49 до НО- 50, прямой трубопровод	услуга	5 370 536,00
3	Изоляция трубопроводов ТЭЦ-Город Ø820мм минматами с оппукатуриванием поверхности	услуга	4 111 219,00
4	Изоляция трубопроводов ТЭЦ-Город Ø530мм минматами с оппукатуриванием поверхности	услуга	956 741,00
5	Изоляция трубопроводов ТЭЦ-Город Ø820мм минматами с оппукатуриванием поверхности	услуга	1 835 982,00
6	Капитальный ремонт тепловой сети 2-я магистраль от ТК 02-11 до ТК 023-1, Д273мм.	услуга	5 995 450,00
7	Капитальный ремонт транзитной тепловой сети по подвалу ж/дома 19, 9 мкр. Д159мм.	услуга	2 541 733,00
8	Капитальный ремонт тепловой сети 2-я магистраль от ТК 02-13 до ТК 2-14, Д426мм.	услуга	13 425 433,00
9	Кровля здания АБК НСС 1а	услуга	1 358 305,00
10	Восстановление асфальтового покрытия после ремонта тепловых сетей	услуга	14 091 528,00
11	Текущий ремонт тепловых сетей	услуга	3 527 967,00
12	замена сальникового компенсатора Ф400мм - 2 шт, Ф600мм - 2 шт	услуга	3 727 689,42
13	Ремонт крышек электродвигателей	услуга	165 000,00
14	Ремонт электродвигателей 250кВт	услуга	1 785 999,00

15	Работы по ремонту оборудования и изготовлению запасных частей	услуга	1 719 960,00
16	Изготовление ж/б изделий	услуга	1 197 926,67

Общая сумма в тенге, без учета налога на добавленную стоимость, выделенная на закупку товара, работы и услуги по лотам, с учетом всех расходов, в том числе на транспортировку и страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другое:

**по Лоту № 1 Ремонт тепловых сетей, зданий и оборудования – 67 192 703,09 тенге** (шестьдесят семь миллионов сто девяносто две тысячи семьсот три) тенге 09 тиын.

Условия платежа: **расчеты производятся в течение 360 (триста шестьдесят) банковских дней со дня подписания актов выполненных работ и выставленных счетов-фактур.**

Порядок, размер, форма, сроки, банковские реквизиты для внесения обеспечения тендерной заявки:

**Тендерное обеспечение** вносится одновременно при предоставлении тендерной заявки в **размере 1 % (одного процента)** от стоимости закупаемых товаров, работ, услуг, предложенной в тендерной заявке Поставщика.

**Обеспечение тендерной заявки предоставляется в одном из следующих видов:**

1. залога денег путем их внесения потенциальным поставщиком на соответствующий банковский счет субъекта естественной монополии;
2. банковской гарантии.

**Реквизиты: ИИК KZ866017321000000124 (тенге) в Степногорском филиале АО «Народный банк Казахстана» г. Степногорск, БИК HSBKZZKX, БИН 070340002683.**

Потенциальный поставщик представляет заявку на участие в тендере по форме 3 согласно приложению 3 Правил осуществления деятельности субъектами естественных монополий, утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 13.08.2019г. № 73 (далее – Правила), с приложением документов указанных в пункте 142 Правил.

**Тендерные заявки потенциальных поставщиков**, принимаются в форме электронного документа (PDF формат) на портале eep.mitwork.kz в **срок до 10 часов 30 минут 13 января 2023 года**, по адресу г. Степногорск, коммунально-складская зона, здание 2/1, каб. № 312.

Конверты с тендерными заявками **вскрываются в 10 часов 30 минут 13 января 2023 года**, по адресу: г. Степногорск, коммунально-складская зона, здание 2/1, вскрытие конвертов осуществляется автоматически порталом в установленный конкурсной документацией срок.

Требования к языку составления и представления тендерной заявки, договора о закупках в соответствии с законодательством Республики Казахстан о языках: **русский язык, казахский язык.**

Полное наименование, почтовый и электронный адреса субъекта естественной монополии: Товарищество с ограниченной ответственностью «Степногорск Теплоэнергетика», 021500, Республика Казахстан, Акмолинская область, г.Степногорск, коммунально-складская зона, здание 2/1, электронный адрес: [st-teplotranzit@mail.ru](mailto:st-teplotranzit@mail.ru).


Секретарь тендерной комиссии: Калифатиди С.А., ведущий экономист по планированию, тел. 8 (716 45) 6-57-42.

#### Приложение:

- 1.Техническая спецификация закупаемых товаров (работ, услуг) к Лоту № 1;
- 2.Проект Договора к Лоту № 1.

Руководитель субъекта естественной монополии

Директор Лысенко Е.Е.

  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись, дата) 26.12.2022г.



021500, Қазақстан Республикасы  
Ақмола обл., Степногорск қаласының  
«Степногорск Жылутранзиті»  
ЖШС  
тел. (8-71645) 6-91-65  
факс (8-71645) 6-91-85



ТОО  
«Степногорск Теплоэнергетика»  
021500, Республика Казахстан,  
Ақмолинская обл., г.  
Степногорск  
тел. (8-71645) 6-91-65  
факс (8-71645) 6-91-85

Утверждаю:  
Директор  
ТОО «Степногорск Теплоэнергетика»  
Тысенко Е.Е.  
(Ф.И.О., подпись)

### Техническая спецификация закупаемых товаров (работ, услуг)

Номер закупок (тендера):		Закупка № 5	
Наименование закупок (тендера) (наименование закупок товаров, работ, услуг в соответствии с наименованием закупки товаров, работ, услуг, указанным в Перечне):		Ремонт тепловых сетей, зданий и оборудования	
Номер лота:		Лот №1	
Наименование лота:		Ремонт тепловых сетей, зданий и оборудования	
Описание лота:		-	
Дополнительное описание лота:		-	
Количество (объем) закупаемых товаров, работ, услуг и единица измерения:			
№ п/п	Наименование работ (услуг)	Ед.изм.	Количество
<b>1</b>	<b>Капитальный ремонт теплосети ТЭЦ - Город Ф820мм от НО-42 к К36 + 14 м</b>	<b>услуга</b>	<b>1</b>
1.1	замена трубопровода Ø820мм	м	84,0
1.2	замена компенсаторов Ø820мм	шт	1
1.3	изготовление скользящих и неподвижных опор	тн	1
<b>2</b>	<b>Капитальный ремонт теплосети ТЭЦ - Город Ф820мм от НО- 49 до НО- 50, прямой трубопров</b>	<b>услуга</b>	<b>1</b>
2.1	замена трубопровода Ø820мм	м	136,0
2.2	изготовление скользящих и неподвижных опор	тн	0,893
<b>3</b>	<b>Изоляция трубопроводов ТЭЦ-Город Ø820мм минматами с оштукатуриванием поверхности</b>	<b>услуга</b>	<b>1</b>
3.1	антикоррозионное покрытие трубопроводов за 2р.	м <sup>2</sup>	350,3
3.2	устройство тепловой изоляции минматами	м <sup>3</sup>	39,3
3.3	устройство каркаса из сетки "Рабица"	м <sup>2</sup>	435,7
3.4	оштукатуривание поверхности изоляции	м <sup>2</sup>	435,7

<b>4</b>	<b>Изоляция трубопроводов ТЭЦ-Город Ø530мм минматами с оштукатуриванием поверхности</b>	<b>услуга</b>	<b>1</b>
4.1	антикоррозионное покрытие трубопроводов за 2р.	м <sup>2</sup>	74,9
4.2	устройство тепловой изоляции минматами	м <sup>3</sup>	8,9
4.3	устройство каркаса из сетки "Рабица"	м <sup>2</sup>	106
4.4	оштукатуривание поверхности изоляции	м <sup>2</sup>	106
<b>5</b>	<b>Изоляция трубопроводов ТЭЦ-Город Ø820мм минматами с оштукатуриванием поверхности</b>	<b>услуга</b>	<b>1</b>
5.1	антикоррозионное покрытие трубопроводов за 2р.	м <sup>2</sup>	154,6
5.2	устройство тепловой изоляции минматами	м <sup>3</sup>	17,3
5.3	устройство каркаса из сетки "Рабица"	м <sup>2</sup>	192,2
5.4	оштукатуривание поверхности изоляции	м <sup>2</sup>	192,2
<b>6</b>	<b>Капитальный ремонт тепловой сети 2-я магистраль от ТК 02-11 до ТК 023-1, Д273мм.</b>	<b>услуга</b>	<b>1</b>
6.1	земляные работы (разработка грунта, доработка и очистка от грунта каналов, обратная засыпка, планировка)	м <sup>3</sup>	99,8
6.2	замена трубопровода Ø273мм	м	140,0
6.3	изготовление скользящих и неподвижных опор	шт	0,361
6.4	антикоррозионное покрытие за 2р.	м <sup>2</sup>	120,10
6.5	замена тепловой изоляции	м <sup>3</sup>	8,78
6.6	замена каркаса из сетки "Рабица"	м <sup>2</sup>	172,9
6.7	замена кровного слоя из стеклопластика	м <sup>2</sup>	181,6
6.8	демонтаж и монтаж плит перекрытия канала	м <sup>3</sup>	1,8
6.9	демонтаж и монтаж лотков перекрытия канала	м <sup>3</sup>	5,3
6.10	замена люков чугунных	шт.	2
6.11	замена створок камеры	шт	2
6.12	Разборка и устройство покрытия из брусчатки по бетонному основанию	м <sup>2</sup>	110,0
<b>7</b>	<b>Капитальный ремонт транзитной тепловой сети по подвалу ж/дома 19, 9 мкр. Д159мм.</b>	<b>услуга</b>	<b>1</b>
7.1	замена трубопровода Ø159мм	м	104,0
7.2	замена компенсаторов Ø159мм	шт.	4
7.3	изготовление скользящих и неподвижных опор	шт	0,225
7.4	антикоррозионное покрытие за 2р.	м <sup>2</sup>	64,0
7.5	замена тепловой изоляции	м <sup>3</sup>	5,25
7.6	замена каркаса из сетки "Рабица"	м <sup>2</sup>	111,7
7.7	замена кровного слоя из стеклопластика	м <sup>2</sup>	119,7
<b>8</b>	<b>Капитальный ремонт тепловой сети 2-я магистраль от ТК 02-13 до ТК 2-14, Д426мм</b>	<b>услуга</b>	<b>1</b>
8.1	земляные работы (разработка грунта, доработка и очистка от грунта каналов, обратная засыпка, планировка)	м <sup>3</sup>	184,1
8.2	кропирование деревьев	шт	5
8.3	замена трубопровода Ø426мм	м	183,0
8.4	замена сальниковых компенсаторов Ø426мм	шт	4
8.5	изготовление скользящих и неподвижных опор	шт	0,823
8.6	замена задвижек Ø50мм	шт	2
8.7	замена задвижек Ø200мм	шт	2
8.8	антикоррозионное покрытие за 2р.	м <sup>2</sup>	244,9
8.9	замена тепловой изоляции	м <sup>3</sup>	16,73
8.10	замена каркаса из сетки "Рабица"	м <sup>2</sup>	313,8
8.11	замена кровного слоя из стеклопластика	м <sup>2</sup>	327,2


8.12	демонтаж и монтаж плит перекрытия канала	м <sup>3</sup>	20,0
8.13.	демонтаж и монтаж ж/б плит стен канала	м <sup>3</sup>	2,6
8.14.	демонтаж и монтаж поребрика	м	183,0
8.15.	разборка и укладка брусчатки по песчаному основанию	м <sup>2</sup>	228,8
8.16.	компенсатор Д400мм	шт	1,0
<b>9</b>	<b>Кровля здания АБК НСС 1а</b>	<b>услуга</b>	<b>1</b>
9.1.	разборка рулонной кровли	м <sup>2</sup>	418,1
9.2.	разборка и устройство цементной стяжки кровли	м <sup>2</sup>	200,0
9.3.	устройство пароизоляции праймером	м <sup>2</sup>	418,1
9.4.	устройство кровли из наплавливаемых материалов в 2-а слоя	м <sup>2</sup>	418,1
9.5.	смена карнизных свесов	м	31,2
<b>10</b>	<b>Восстановление асфальтового покрытия после ремонта тепловых сетей</b>	<b>услуга</b>	<b>1</b>
10.1.	разборка основания и асфальтобетонного покрытия	м <sup>3</sup>	54
10.2.	исправление профиля из щебеночного основания с добавлением нового материала	м <sup>2</sup>	1000
10.3.	устройство асфальтового покрытия толщ. 70 мм	м <sup>2</sup>	1000
10.4.	погрузка и вывоз строительного мусора на L - 18 км	т	138
<b>11</b>	<b>Текущий ремонт тепловых сетей</b>	<b>услуга</b>	<b>1</b>
11.1.	земляные работы (разработка грунта, доработка и очистка от грунта каналов, обратная засыпка, планировка)	м <sup>3</sup>	80
11.2.	демонтаж, монтаж плит перекрытия канала	м <sup>3</sup>	8
11.3.	демонтаж, монтаж труб Д273х7мм в канале	м	10
11.4.	демонтаж, монтаж труб Д159х6мм в подвале	м	10
11.5.	демонтаж, монтаж труб Д108х6мм в подвале	м	10
11.6.	демонтаж, монтаж труб Д89х6мм	м	10
11.7.	демонтаж, монтаж труб Д76мм в канале	м	10
11.8.	демонтаж, монтаж труб Д57мм	м	10
11.9.	демонтаж, монтаж задвижки ф150мм	шт	1
11.10.	демонтаж, монтаж задвижки ф100мм	шт	1
11.11.	демонтаж, монтаж задвижки ф200мм	шт	1
11.12.	монтаж тепловой изоляции трубопроводов минматами	м <sup>3</sup>	15
11.13.	устройство каркаса из сетки "Рабица"	м <sup>2</sup>	230
11.14.	монтаж кровельного слоя из стеклопластика	м <sup>2</sup>	410
<b>12</b>	<b>Замена сальникового компенсатора Ф400мм - 2 шт, Ф600мм - 2 шт</b>	<b>услуга</b>	<b>1</b>
12.1.	демонтаж, монтаж сальниковых компенсаторов Ø400мм	шт	2
12.2.	демонтаж, монтаж сальниковых компенсаторов Ø600мм	шт.	2
<b>13</b>	<b>Ремонт крышек электродвигателей</b>	<b>шт.</b>	<b>2</b>
<b>14</b>	<b>Ремонт электродвигателей 250кВт</b>	<b>шт.</b>	<b>1</b>
<b>15</b>	<b>Работы по ремонту оборудования и изготовлению запасных частей</b>	<b>услуга</b>	<b>1</b>
15.1.	<b>Ремонт:</b>		
15.1.1.	Обратный клапан Ду 300	шт	1
15.1.2.	Вал насоса Д630'90,вал насоса Д 630/90,СЭ1250/70,СЭ 800/100	шт	12
15.1.3.	Сальниковый компенсатор Ду 250мм	шт	2
15.1.4.	Насос ФВ	шт	1
15.2.	<b>Реставрация:</b>		
15.2.1.	<b>Насосные агрегаты Д630/90</b>		
15.2.1.1.	Вал в сборе (ротор)	шт	3
15.2.1.2.	Корпус подшипника	шт	6
15.2.1.3.	Крышка подшипника	шт	6
15.2.1.4.	Торцевая крышка подшипника	шт	6



15.2.1.5.	Полумуфта (пара)	шт	3
15.2.1.6.	Кольцо уплотнительное	шт	4
15.2.2.	<b>Насосные агрегаты СЭ 1250/70</b>	шт	6
15.2.2.1.	Вал в сборе (ротор)	шт	8
15.2.2.2.	Втулка сальниковая наружная	шт	8
15.2.2.3.	Втулка сальниковая внутренняя	шт	8
15.2.2.4.	букса сальниковая	шт	4
15.2.2.5.	Полумуфта (пара)	шт	8
15.2.2.6.	Кольцо уплотнительное	шт	6
15.2.3.	<b>Насосные агрегаты СЭ 800/100</b>		
15.2.3.1.	Вал в сборе (ротор)	шт	3
15.2.3.2.	Втулка сальниковая наружная	шт	8
15.2.3.3.	Втулка сальниковая внутренняя	шт	8
15.2.3.4.	букса сальниковая	шт	6
15.2.3.5.	Кольцо уплотнительное	шт	6
15.2.4.	<b>Изготовление</b>		
15.2.4.1.	Шпильки Д10,12,16 ,24-30мм	шт	160
15.2.4.2.	Сегменты Д57-133мм	шт	1400
15.2.4.3.	Фланцы Д 50-200мм	шт	44
15.2.4.4.	Кулачковые полумуфты	шт	6
15.2.4.5.	Навесы шарнирные	шт	20
15.2.4.6.	Резьбы,шгунцера ,сгоны Д15,20,25,32мм	шт	120
15.2.4.7.	Рубка листового металла на полосу	шт	200
15.2.4.8.	Переключатель эл.привода задвижки	шт	60
15.2.4.9.	Кулачковые полумуфты	шт	6
15.2.4.10.	Шгунцер Д20мм	шт	20
15.2.4.11.	Навесы шарнирные	шт	10
15.2.4.12.	Резьба с заглушкой Д25-32мм	шт	60
15.2.4.13.	Резьба Д15-20мм	шт	30
15.2.4.14.	Сгон Д15-20мм	шт	30
15.2.4.15.	Рубка металла листового 2-6мм на полосы	шт	200
15.2.4.16.	Винг для струбцин от 20 до 80мм	шт	10
15.2.4.17.	Болт грундбоксы М12	шт	60
15.2.4.18.	Болт грундбоксы М16	шт	30
15.2.4.19.	Шайба 10-24мм	шт	80
15.2.4.20.	Шгунцер Д25мм с наружной резьбой	шт	60
15.2.4.21.	Шгунцер Д25мм с внутренней резьбой	шт	60
<b>16</b>	<b>Изготовление ж/б изделий</b>	<b>шт</b>	<b>193</b>
Место поставки товаров, выполнение работ и предоставление услуг:		РК, Акмолинская область, г. Степногорск, коммунально-складская зона, здание 2/1	
Срок поставки товаров, выполнение работ и предоставление услуг:		январь-декабрь 2023 года (по заявке Заказчика)	
Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики закупаемых услуг:		Поставщик должен обладать соответствующими квалификационными данными, иметь лицензию на оказываемые работы и услуги, собственный штат работников, необходимой	

Председатель тендерной Комиссии

Дружинин И.Г.

  
(подпись, дата)

26.12.2022г.

# ПРОЕКТ ДОГОВОРА к Лоту № 1

г. Степногорск

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 2023г.

ТОО « \_\_\_\_\_ », в дальнейшем именуемое «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и ТОО «Степногорск Теплогазит», в дальнейшем именуемое «Заказчик», в лице Директора Лысенко Е.Е., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора.

- 1.1. Настоящий договор заключается между Заказчиком и Исполнителем для выполнения Работ.
- 1.2. Исполнитель обязуется, согласно прилагаемым сметам и плановым калькуляциям, являющимися неотъемлемой частью настоящего договора, выполнить Работы, а Заказчик произвести оплату в соответствии с условиями настоящего договора.
- 1.3. Сметы и плановые калькуляции, упомянутые в п.1.2 настоящего договора, являются неотъемлемой частью настоящего договора (приложение № 1).

## 2. Стоимость работ и порядок оплаты

- 2.1. Стоимость Договора включает в себя стоимость Работ, произведенных Исполнителем согласно Договору, определяется сметами и плановыми калькуляциями, являющимися неотъемлемой частью Договора и составляет \_\_\_\_\_ тенге (прописью).
- 2.2. Заказчик производит расчеты по настоящему Договору путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя текущими платежами, на основании актов выполненных работ, в течение 10 (Десяти) банковских дней со дня подписания Заказчиком Актов выполненных работ, а также счетов-фактур, выставленных Исполнителем согласно утвержденных Заказчиком Актов выполненных работ. Исполнитель обязан предоставить всю сопроводительную документацию, которую Заказчик может потребовать.
- 2.3. Иные формы расчета и сроки оплаты допускаются по письменному соглашению Сторон.
- 2.4. В случае изменения текущего счета Исполнителя, Исполнитель извещает об этом Заказчика в письменном виде в течение 3 (Трех) дней с момента изменения текущего счета.

## 3. Сроки выполнения работ.

- 3.1. Стороны договорились о том, что работы будут выполнены с \_\_\_\_\_ января 2023 года до 31 декабря 2023 года.
- 3.2. Исполнитель в праве досрочно выполнить договорные обязательства.
- 3.3. Любое изменение срока должно быть оформлено сторонами путем подписания соответствующего дополнительного соглашения.

## 4. Порядок подготовки к ремонту.

- 4.1 Стороны за 5 дней до начала Работ осуществляют следующие действия:
  - Заказчик своим приказом назначает ответственных представителей для участия в подготовке технических решений, контроле качества, приемке из монтажа узлов и систем оборудования;
  - Исполнитель назначает руководителя Работ на Объекте с обязательным уведомлением о назначении руководителя Работ Заказчика;
  - Исполнитель определяет состав бригад по монтажу и палатке отдельных узлов по численности и квалификации, назначает руководителей Работ по монтажу и палатке отдельных видов оборудования.



- Заказчик передает руководителю работ перечень Актов и необходимую документацию.

## **5. Права и обязанности Исполнителя**

- 5.1. Исполнитель обязуется обеспечить надлежащее и своевременное выполнение всех работ, предусмотренных настоящим Договором.
- 5.2. Исполнитель обязан обеспечить соблюдение техники безопасности, пожарной безопасности производства работ на Объекте, требования законов РК и иных нормативно-правовых актов, в т.ч. по охране окружающей среды, а также соблюдать требования Заказчика, касающиеся пропускного режима на предприятии Заказчика.
- 5.3. Исполнитель несет ответственность за то, чтобы предоставляемые услуги и работы удовлетворяли требованиям безопасности.
- 5.4. Исполнитель несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба Заказчику, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения обязательств по настоящему договору.
- 5.5. Исполнитель обязан по первому требованию Заказчика предоставлять всю необходимую информацию о ходе исполнения обязательств.
- 5.6. Исполнитель обязан присутствовать на всех технических совещаниях, проводимых Заказчиком по ремонту Объекта в рамках выполнения обязательств по данному договору.
- 5.7. Исполнитель обязуется исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика по поводу выполнения работ по настоящему договору, если такие указания не противоречат условиям настоящего договора и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя.

## **6. Внутренняя дисциплина**

- 6.1. Заказчик на весь срок действия договора устанавливает правила внутреннего распорядка и дисциплины с целью обеспечения эффективной работы. Требуемые нормы обязательны для всего персонала подрядной организации.
- 6.2. Исполнитель обязан обеспечить соблюдение своим персоналом правил внутреннего распорядка энергопредприятия, правил техники безопасности, ПТЭ, правил Госгортехнадзора и противопожарной безопасности. В том числе чтобы не допустить своими действиями нарушений нормальной эксплуатации действующего оборудования энергопредприятия при производстве работ на Объекте, требования Закона РК и иных нормативно-правовых актов, в т.ч. по охране окружающей среды, а также соблюдать требования Заказчика, касающиеся пропускного режима на объекте.
- 6.3. Полномочный представитель Исполнителя обеспечивает соблюдение правил внутреннего распорядка и дисциплину персонала Исполнителя.
- 6.4. Запрещается посещения рабочих зон персоналом Исполнителя, не имеющих отношения к выполнению работ.
- 6.5. Категорически запрещается потребление на объектах алкогольных напитков и наркотических веществ.

## **7. Права и обязанности Заказчика.**

- 7.1. Заказчик обязуется оплатить Исполнителю выполненные по настоящему Договору Работы в соответствии с условиями настоящего Договора.
- 7.2. Заказчик или его уполномоченное лицо, всегда имеют доступ к Объекту или любому другому месту, где выполняются или будут выполняться работы по настоящему договору.
- 7.3. Заказчик имеет право остановить работы при обнаружении в ходе осуществления контроля и надзора за выполнением работ:
  - отступлений от условий настоящего договора, которые могут ухудшить качество работ;
  - действий Исполнителя, которые могут привести к порче имущества Заказчика и третьих лиц;

- если Исполнитель не выполняет свои обязательства по исправлению работ, выполненных с нарушением требований договорных документов или признанных Дефектом;

7.4. Заказчик вправе осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, за соблюдением сроков их выполнения, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя.

7.5. Заказчик обязан заблаговременно, в письменном виде извещать Исполнителя о дате, времени и месте проведения технических совещаний по Объекту в рамках выполнения обязательств по данному договору.

## 8. Гарантии

8.1. Исполнитель гарантирует, что до подписания настоящего договора ознакомлен с особенностями Объекта и условиями выполнения Работ на нем, а также хорошо изучил условия, при которых предстоит выполнить весь объем Работ и факторы, которые могут отрицательно повлиять на выполнение обязательств по договору.

8.2. Исполнитель гарантирует, что:

- для производства работ по настоящему договору имеет необходимые разрешения и лицензии, выданные соответствующими компетентными органами, а также необходимые навыки, опыт, квалификацию, а также укомплектован необходимым инструментом;

- оборудование, узлы, механизмы и другие составляющие, используемые при производстве работ по настоящему договору, соответствуют современным научно-техническим технологиям, имеют в соответствующих случаях технические паспорта и (или) другую документацию. Выполнение работ иными методами допускается только в случаях, если это не повлечет ухудшения качества работ.

8.3. Исполнитель гарантирует, что Работа будет выполнена без Дефектов, снижающих её качество, что состав Работы будет соответствовать требованиям настоящего Договора, соответствующей нормативно-технической документации. Работа, не соответствующая этим требованиям, в том числе содержащая необоснованные и несанкционированные изменения, признаётся Дефектной.

8.4. Исполнитель гарантирует соответствие качества выполненных работ на Объекте условиям настоящего договора и возможность эксплуатации Объекта в соответствии с настоящим Договором на протяжении гарантийного срока.

**8.5. Гарантийный срок на выполненные Работы устанавливается в течение 12 месяцев, с даты подписания Акта приема передачи работ, в окончательной форме без каких-либо замечаний.**

8.6. В течение гарантийного срока, Исполнитель обязуется за свой счет осуществить исправление Дефектов, выявленных в процессе эксплуатации в сроки, указанные в уведомлении Заказчика.

## 9. Материалы

9.1. Для производства работ Исполнитель использует материалы Заказчика.

9.2. Для хранения, укладки или штабелирования материалов Заказчик предоставляет собственные территории, в иных случаях могут использоваться склады Исполнителя.

Риск случайного повреждения ТМЦ до наступления сроков сдачи Исполнителем работ – несёт Исполнитель.

## 10. Устранение Дефектов, обнаруженных Заказчиком в процессе выполнения Исполнителем работ по настоящему договору

10.1. Заказчик письменно (нарочным, почтовой или факсимильной связью) уведомляет Исполнителя о любых обнаруженных в течение срока действия настоящего Договора Дефектах с указанием срока исправления Дефектов.

10.2. Получив уведомление об обнаруженных Дефектах, Исполнитель обязан за свой счет устранить Дефекты в течение периода времени, указанного Заказчиком, но не менее нормативно необходимого периода времени для устранения таких Дефектов.

10.3. Если Исполнитель не может или не хочет устранить работу (привести ее в соответствие с проектно-сметной или другой техдокументацией) в установленный Заказчиком срок, Заказчик может выполнить эту работу своими силами. Стоимость затрат Заказчика, связанных с устранением Дефектов, допущенных Исполнителем, удерживается из суммы, предназначенной для выплаты

Исполнителю. Если суммы, подлежащие выплате Исполнителю, недостаточны для покрытия указанных расходов, Исполнитель обязан выплатить Заказчику разницу из своих средств.

## **11. Порядок сдачи работ**

11.1. Исполнитель обязан ежемесячно предоставлять Заказчику Акты выполненных работ. Оформление Заказчиком Актов выполненных работ, путем подписания уполномоченными представителями Заказчика и скрепления печатью, и направление его в адрес Исполнителя должно быть произведено в течение 5 календарных дней с даты получения Актов от Исполнителя.

11.2. По окончании работ на отдельных узлах Объекта, уполномоченными представителями Исполнителя производится поузловая сдача уполномоченным представителям Заказчика с оформлением технических Актов приемки узлов.

11.3. По окончании выполненных работ Исполнитель обязан письменно известить Заказчика о выполнении полного объема работ и о готовности к сдаче выполненных работ. Заказчик своим приказом назначает комиссию по приемке выполненных работ.

При необходимости проведения испытаний выполненных работ Исполнитель согласовывает с Заказчиком срок проведения таких испытаний. Комиссия, назначенная Заказчиком, осуществляет приемку выполненных работ с оформлением Акта.

11.4. При выявлении при сдаче-приемке работ Дефектов, допущенных Исполнителем, устранение указанных Дефектов производится в порядке, предусмотренном разделом 10 настоящего договора.

11.5. Акты Приемки выполненных работ, официально направляются Заказчику, при этом датой получения Заказчиком Актов Исполнителя будет считаться дата принятия Актов представителем Заказчика.

## **12. Форс-мажор**

12.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы: стихийных бедствий, военных действий, издание центральными органами государственной власти и управления нормативно-правовых актов, запрещающих, либо приостанавливающих исполнение договорных обязательств Сторонами.

Срок исполнения обязательств в таких случаях отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства.

12.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, обязана о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств немедленно, не позднее 5 дней с момента их наступления, в письменной форме известить другую Сторону. Несвоевременное извещение об обстоятельствах непреодолимой силы лишает соответствующую Сторону права ссылаться на них в будущем.

Исполнитель после отправки уведомления о наступлении форс-мажорных обстоятельств Заказчику, либо после получения аналогичного уведомления от Заказчика, обязан обеспечить консервацию Объекта и остановить работы.

12.3. Надлежащим доказательством наличия форс-мажорных обстоятельств служит документ, выданный соответствующими компетентными органами.

12.4. Если обстоятельства форс-мажора длятся более 6 (шести) месяцев, то Стороны обязаны согласовать условия расторжения настоящего договора с обязательным проведением взаиморасчета в течение 10-ти дневного срока.

## **13. Ответственность сторон**

13.1. За нарушение сроков выполнения Работ, а также сроков устранения Дефектов выявленных в течение гарантийного срока, Заказчик имеет право взыскать с Исполнителя причиненные указанными нарушениями убытки, возникшие по вине Исполнителя.

13.2. В случае просрочки выполнения работ Исполнитель уплачивает Заказчику пеню в размере 0,2% за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости работ.



13.3. В случае просрочки оплаты за выполненные работы Заказчик уплачивает Исполнителю цену в размере 0,2% за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости задолженности.

13.4. Уплата цены и штрафов не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему Договору.

13.5. В своей налоговой отчетности по НДС Исполнитель обязан отражать все обороты по реализации работ, услуг Заказчику. В случае если при встречной проверке Исполнитель налоговыми органами будет установлен факт сокрытия им оборотов по реализации услуг, работ в адрес Заказчика либо отсутствия Исполнителя по юридическому адресу, а так же установлены другие случаи, повлекшие не возврат НДС по вине Исполнителя, Исполнитель обязан по требованию Заказчика в 1,5 кратном размере возместить ему суммы НДС, исключенные из зачета или возврата в соответствии с п. 5. и п. 6. ст. 635 Налогового Кодекса Республики Казахстан и подписать при этом соответствующий акт сверки взаиморасчетов. При этом основанием, свидетельствующим о неисполнении Исполнителем своих обязательств по декларированию сумм НДС, служат акты встречных проверок налоговых органов и другие случаи не возврата НДС по вине Исполнителя.

13.6. Расчет стоимости ущерба по настоящему Договору производится по рыночным ценам.

13.7. Во всем ином, не урегулированном в настоящем договоре, Стороны руководствуются нормами действующего законодательства РК.

#### **14. Порядок разрешения споров**

14.1. Заказчик и Исполнитель должны прилагать все усилия к тому, чтобы мирным путём разрешать в процессе переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по настоящему договору или в связи с ним.

14.2. При невозможности разрешить спор путем переговоров, спор передается на рассмотрение в судебные органы в соответствии с действующим законодательством РК, по месту нахождения Заказчика.

#### **15. Срок действия настоящего договора**

15.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует до окончания гарантийного срока, установленного в соответствии с п. 8.5. настоящего Договора.

15.2. Стороны могут расторгнуть Договор досрочно в порядке, предусмотренном действующим законодательством РК.

15.3. Односторонний отказ от настоящего Договора допускается в случаях, предусмотренных действующим законодательством Республики Казахстан.

15.4. Дополнительными причинами одностороннего отказа от настоящего договора по инициативе Заказчика также являются:

-если Исполнитель нарушает сроки выполнения Работ;

-если Исполнитель пренебрегает правилами производства работ, инструкциями и Положениями, указанными в договорной документации;

-если Исполнитель не устраняет в установленный Заказчиком срок обнаруженные Дефекты.

15.5. При одностороннем отказе от Договора либо досрочном расторжении Договора сторона-инициатор должна предупредить об этом другую сторону не позднее, чем за 15 (пятнадцать) дней.

15.6. В случае досрочного расторжения договора либо одностороннего отказа от настоящего договора Стороны проводят следующие мероприятия:

1) Исполнитель немедленно прекращает Работы и обеспечивает консервацию;

2) После консервации Стороны составляют Акт о фактически выполненных объемах работ по настоящему Договору, определяют срок оплаты за фактически выполненные работы. По акту приема-передачи Исполнитель передает оставшиеся объемы работ Заказчику, составляет акт приема-передачи материалов от Исполнителя Заказчику.

15.7. Расторжение настоящего договора и отказ от настоящего договора не исключают ответственности, предусмотренной для сторон настоящим Договором.

15.8. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых, находится у Заказчика, второй – у Исполнителя.

## 16. Приложения к договору

Перечисленные в настоящей статье документы являются неотъемлемой частью настоящего Договора:

Приложения:

- 1 Сметы (оформляются при заключении Договора).
- 2 Плановые калькуляции (оформляются при заключении Договора).

## 17. Юридические адреса.

**Исполнитель:**

ТОО « \_\_\_\_\_ »

Юридический адрес: \_\_\_\_\_

БИН \_\_\_\_\_

ИИК \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_

Тел./факс: \_\_\_\_\_

**Заказчик:**

ТОО «Степногорск Теплоэнергетика»

021500, г. Степногорск,

Коммунально-складская зона, здание 2/1

БИН 070340002683

**Банковские реквизиты:**

ИИК КZ866017321000000124

АО "Народный банк Казахстана"

Степногорский филиал

БИК HSBKCK/KX

Факс: 8(71645) 6-18-00

**Директор**

**Руководитель**

\_\_\_\_\_ Ф.И.О.

М.П.

\_\_\_\_\_ Лысенко Е.Е.

М.П.